

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CNM: 001925.2.0006211-77

MACEIÓ — ALAGOAS.

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

- Ficha nº 01 -

1985

MATRÍCULA Nº 6211(seis mil, duzentos e onze)-DATA: 29 de Maio de 1985.

-Terreno próprio com uma casa em final de construção, situada na rua Manoel Correia de Serqueira, antiga rua em Projeto F, componente do Loteamento Riachuelo, bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, construção de taipa, coberta de telhas, com uma porta e uma janela de frente, medindo 5,00 m(cinco metros) de frente e de fundos por 26,50m(vinte e seis metros e // cinquenta centímetros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pelo lado direito com a casa nº 247, de Josenildo da Silva / Moraes, pelo lado esquerdo com a casa nº 261, de Maria Luiza de Lima Deodato e fundos com a casa nº 232, da rua Almeida Leite, de Dulce Pinto dos Santos. PROPRIETÁRIO: ELIO VIRGÍLIO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, electricista, portador do CPF nº 042.109.054-53, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: L23-D, fls. 279 nº 3900, em 05.09.75, deste Cartório, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Izaurinha Juvêncio da Silva e seu esposo Aloísio Porfírio da Silva, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 25.08.75, nas notas do 2º Ofício desta capital, Livro nº 582, fls. 125; dou fé. Eu, *Eu, M. Escrivente*, datilografei. Maceió, 29.05.85. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-6211-Protocolo nº 11031-29.05.85-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 06.10.83, nas notas do 1º Ofício desta capital, L2 287, fls. 108, tabelião Celso Sarmento Pontes de Miranda, os proprietários Elio Virgílio de Oliveira e sua esposa Maria das Dores do Nascimento de Oliveira, brasileiros, casados, ele electricista, ela do lar, portadores do CPF nº 042.109.054-53, residentes na Av. Fenedo, 467, Feitosa, nesta cidade, venderam a MARIA JULIA DE OLIVEIRA DA SILVA, brasileira, solteira, maior, do lar, CPF nº 411.747.714-53, residente na rua São Sebastião, 34, Feitosa, nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 400.000,00(quatrocentos mil cruzeiros); foi pago o imposto de transmissão e quite com a Fazenda Municipal, conforme consta na escritura; dou fé. Eu, *Eu, M. Escrivente*, datilografei. Maceió, 29.05.85. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-6211-Protocolo nº 11032-29.05.85.-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 21.08.84, nas notas do 1º Ofício desta capital, L2 296, fls. 59, tabelião Celso Sarmento Pontes de Miranda, a proprietária Maria Júlia de Oliveira da Silva, brasileira, do lar, solteira, portadora do CPF nº 411.747.714-53, residente na rua Manoel Correia de Serqueira, nº 257, Trapiche da Barra, nesta cidade, vendeu a DJACY CARLOS DOS SANTOS, brasileiro, casado, militar, portador da C.I. nº 151.208-AL e CPF nº 134.427.754-34, residente na rua Manoel Correia de Serqueira, 251, Trapiche da Barra, nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 1.200.000,00 (hum milhão e duzentos mil cruzeiros), sendo CR\$ 720.000,00 no ato e 03(três) notas promissórias no valor de CR\$ 160.000,00 cada / uma, vencendo-se a 1ª no dia 03.10.84; a 2ª no dia 03.11.84 e a 3ª no dia 03.12.84; foi pago o imposto de transmissão e quite com a Fazenda Municipal, conforme consta na escritura; dou fé. Eu, *Eu, M. Escrivente*, datilografei. Maceió, 29.05.85. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-6211-Protocolo nº 14318-06.07.88-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 22.06.88, nas notas do 4º Ofício desta capital, no L2 nº 152, fls. 82 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Djacy Carlos dos Santos e sua esposa Maria de Lourdes dos Santos, brasileiros, casados, ele militar, ela atendente de enfermagem, resi-

dentes e domiciliados nesta cidade, C.I.n.ºs 151.208-AL e 260.431-AL, respectivamente, CPF/MF n.º 134.427.754-34 e 185.055.384-04, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob n.º 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abraham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF n.ºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.160.000,00 (hum milhão, cento e sessenta mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei n.º 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, [assinatura] Escrevente, datilografei, Maceió, 06.07.88. O Oficial: [assinatura]

R.4-6211-Protocolo n.º24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida de TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio n.º 3.342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF n.º 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF n.º 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I n.º 372.098/AL e inscrito no CIC/MF n.º 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular data do de 09.04.2001; para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob n.º 06062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal n.º E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS n.º 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, [assinatura] Escrevente, datilografei Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. [assinatura]

R.5-6211-Protocolo n.º26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno n.º 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF n.º 42.150.391/0001-70, com atividade de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro / s/n.º, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand n.º 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF n.º 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firma reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF n.º 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob n.º 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob n.º 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob n.º 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob n.º 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS n.º 003232004.04001010 de 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS n.º 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa n.º 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, [assinatura] Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: [assinatura]